

به نام خدا

اظهار نظر کارشناسی درباره:

«لایحه تعیین حریم حفاظتی - امنیتی اماکن و تأسیسات کشور»

**الف) دلیل ارائه لایحه**

۱. خلأ قانونی در خصوص نحوه بلندمرتبه سازی یا تغییر کاربری در حریم تأسیسات و اماکن طبقه بندی شده،
۲. پیشگیری از نارضایتی عمومی شهروندانی که در حریم حفاظتی قرار دارند.

**ب) هدف لایحه**

۱. ضابطه مند کردن چگونگی تعیین حریم حفاظتی - امنیتی در اطراف تأسیسات و اماکن دارای طبقه بندی لشگری و کشوری.
۲. تعریف چارچوب قانونی برای نحوه پرداخت ضرر و زیان حقوق مالکانه شهروندانی که در حریم حفاظتی - امنیتی قرار دارند.

**ج) مخاطبان لایحه**

شورای عالی امنیت ملی، ستاد کل نیروهای مسلح، وزارتخانه های دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح، مسکن و شهرسازی، اطلاعات، کشور و جهاد کشاورزی، شهرداری های کلانشهرها، نیروی انتظامی، شورای عالی شهرسازی و معماری ایران.

**د) نکات مثبت لایحه**

۱. همراستایی با اصول و مبانی پدافند غیرعامل.
۲. افزایش ظرفیت نظام برای مقابله با جاسوسی مخابراتی یا تحرکات مغرضانه اطلاعاتی.
۳. ضابطه مند شدن چگونگی اسکان و اشتغال اتباع بیگانه در حریم های حفاظتی - امنیتی.
۴. ارتقای توان کنترلی نهادها و دستگاه های طبقه بندی شده برای مدیریت تهدیدات انتظامی - امنیتی.

**ه) نکات قابل تأمل لایحه**

دستگاه های اجرایی در تنظیم بودجه سالیانه بایستی اعتبارات مورد نیاز جهت ایفای تعهدات ناشی از اجرای این قانون را منظور کنند. ماهیت اجرای این قانون و منبع اعتباری آن نیز طرح های تملک دارایی های سرمایه ای است. از طرفی مالکانی که در حریم قرار گرفته اند ولی توانایی مالی برای بلندمرتبه سازی را ندارند با مراجعه

به نهادهای ذیربط می‌توانند خواستار دریافت ضرر و زیان از نهادهای ذیربط شوند که این امر تحمیل بار مالی را مضاعف می‌کند. به همین دلیل دریافت هزینه‌های مرتبط با حقوق مالکانه بایستی شامل شهروندانی شود که قبل از تصویب این قانون ملک یا زمینی را خریداری کرده‌اند.

### **جمع‌بندی و نتیجه‌گیری**

یکی از بایسته‌های مدیریت پیشگیرانه تهدیدات امنیت ملی، رعایت ملاحظات دفاعی و کاربست مناسب اصول پدافند غیرعامل، آمایش جمعیتی و سرزمینی در توسعه طرح‌های عمرانی است. در همین راستا ایجاد حاشیه امنیتی، حفاظتی و نظام‌مند کردن ساخت‌وسازها در اطراف اماکن طبقه‌بندی شده یکی از ملزومات ارتقای شاخص‌های امنیتی به‌ویژه در کلانشهرهاست. در نتیجه این لایحه در صورت رفع ملاحظات بودجه‌ای، در راستای تأمین منافع ملی و استقرار امنیت پایدار مفید ارزیابی می‌شود.